

Dle rozdělovníku

VAŠ DOPIS ZNAČKY | ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ | SP.ZN.

VYŘIZUJE | TELEFON | E-MAIL

VE VELKÉ BÍTEŠI

MÚVB/2670/23/INV/BED  
INV/40/2023/BED

Ing. Pavel Bednář  
566 789 120  
pavel.bednar@vbites.cz

11.04.2023

**Oznámení o zahájení řízení o Územním plánu Velká Bíteš  
o návrhu opatření obecné povahy  
a vystavení návrhu Územního plánu Velká Bíteš  
včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území  
k veřejnému nahlédnutí**

Městský úřad Velká Bíteš jako pořizovatel Územního plánu Velká Bíteš, dle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „*stavební zákon*“), se zajištěním fyzické osoby, která splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona,

**oznamuje**

dle § 52 odst. 1 a § 22 stavebního zákona a § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) ve znění pozdějších předpisů

**zahájení řízení o Územním plánu Velká Bíteš  
a o návrhu opatření obecné povahy  
(dále jen „*návrhu ÚP*“).**

Veřejné projednání s odborným výkladem se koná  
**ve středu 17. 5. 2023 od 16:00 hodin**

v kulturním domě Vlkovská 482, Velká Bíteš.

Zpracovaná dokumentace návrhu ÚP z 3/2023 (upravená po společném projednání a posouzená nadřízeným správním orgánem) je k nahlédnutí v termínu od vyvěšení veřejné vyhlášky po veřejné projednání + 7 dnů po něm (tj. do 24.5.2023 včetně):

a) na MěÚ Velká Bíteš, odboru investic a rozvoje (2. budova radnice),  
*kontaktní osoba Ing. Pavel Bednář, dveře č. B07, tel. 566 789 120, e-mail:  
[pavel.bednar@vbites.cz](mailto:pavel.bednar@vbites.cz)*

*Do návrhu ÚP lze nahlédnout ve dnech Po, St: 8:00-11:00 hod. a 14:00-16:00 hod. a v ostatních pracovních dnech (nejlépe po předchozí telefonické domluvě) Út, Čt, Pá: 8:00 - 11:00 hod.*

b) na internetové adrese: <https://www.vbites.cz/mestsky-urad-a-samosprava/mestsky-urad/obor-investic-a-rozvoje/6745-novy-uzemni-plan-velka-bites-2>

Výčet zveřejněných dokumentů:

1\_Výkres základního členění, 2\_ Hlavní výkres, 3\_Výkres veřejně prospěšných staveb, 4\_Výkres pořadí změn v území, 5\_Koordinační výkres, 6\_Výkres předpokládaných záborů, 7\_Výkres širších vztahů, 8\_KOV\_vodovod, 9\_KOV\_kanalizace, 10\_KOV\_elektrická energie, 11\_KOV\_plynovody\_dálkovody, 12\_KOV\_telekomunikace, TXT\_Velká Bíteš\_návrh pro VP, TXT\_Velká Bíteš pro VP\_odůvodnění, RUR\_Velká Bíteš, SEA\_Velká Bíteš, form.pro nám.a příp\_ÚP\_Velká Bíteš\_§52odst.2,3, OOP\_UPVB\_3.2023\_proVJ.



Upozornění:

Dle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti návrhu ÚP podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Dle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona může každý nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle odstavce 2 § 52 stavebního zákona námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

Provedené úpravy návrhu jsou uvedené v „*OOP\_ÚPVB\_3.2023*“ v kapitole *I. Postup pořízení územního plánu – 1.3 Návrh územního plánu*. Změny dokumentace na základě vyhodnocení výsledků projednání návrhu jsou v textové části vyznačeny červenou barvou písma.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. Tímto jsou dotčené osoby na tuto skutečnost upozorněny.

.....  
Ing. Markéta Lavická  
Starostka města Velká Bíteš

Rozdělovník:

Na doručencek:

Krajský úřad Kraje Vysočina

DS: ksab3eu

1. odbor územního plánování a stavebního řádu - nadřízený orgán ÚP
2. odbor dopravy a silničního hospodářství
3. odbor kultury, pam. péče a cest. ruchu
4. odbor životního prostředí a zemědělství - ochrana přírody a krajiny
5. odbor životního prostředí a zemědělství - ochrana přírodních zdrojů
6. odbor životního prostředí a zemědělství - ochrana ZPF
7. odbor životního prostředí a zemědělství - ochrana PUPFL
8. odbor životního prostředí a zemědělství - vodní hospodářství
9. odbor životního prostředí a zemědělství - ochrana ovzduší

Městský úřad Velké Meziříčí

DS: gvebwhm

10. odbor výstavby a úz. rozvoje - státní památková péče
11. odbor životního prostředí - ochrana PUPFL
12. odbor životního prostředí - vodní hospodářství
13. odbor životního prostředí - ochrana přírody a krajiny
14. odbor životního prostředí - odpadové hospodářství
15. odbor dopravy a silničního hospodářství
16. Ministerstvo dopravy, nábf. L. Svobody 12/22, Praha DS: n75aau3
17. Ministerstvo ŽP, odb. výkonu st. spr. VII, ochr. výhr. ložnerostů, prac. Brno DS: 9gsaax4
18. Ministerstvo zemědělství, Těšnov 65/17, Praha DS: yphaax8
19. Ministerstvo zdravotnictví, Palackého Nám. 4, Praha DS: pv8aaxd
20. Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, Praha DS: 6bnaawp
21. Kraj. hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, ÚP Žďár n/S DS: 4uuai3w
22. Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, ÚP Žďár nad Sázavou DS: ntdaa7v
23. Obv. báňský úř. pro území krajů Libereckého a Vysočina se sídlem v Liberci DS: tqjaduc
24. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 1039/32, Praha DS: bxtaaw4
25. Min. obrany, sekce nakl. s maj. MO, OOÚZ, OOÚZ Morava, České Budějovice DS: hjyaavk
26. Krajská veterinární správa pro Kraj Vysočina, Rantířovská 22, Jihlava DS: d2vairv
27. Státní pozemkový úřad - KPÚ pro Kraj Vysočinu, Žďár nad Sázavou DS: z49per3

*město, pro které se pořizuje územní plán*

28. Město Velká Bíteš, Masarykovo náměstí č.p. 87, 595 01 Velká Bíteš kopie

*sousední obce v ORP Velké Meziříčí; Kraj Vysočina*

29. Obec Křoví, Křoví č. p. 32, 594 54 Křoví DS: k2ubua9
30. Obec Březské, Březské č. p. 55, 594 53 Osová Bítýška DS: mnhbf28
31. Obec Nové Sady, Nové Sady č. p. 72, 595 01 Velká Bíteš DS: u3eb4im
32. Obec Vlkov, Vlkov č. p. 104, 594 53 Velká Bíteš DS: v5uajcz
33. Obec Záblatí, Záblatí č. p. 47, 594 53 Velká Bíteš DS: fzja8hz
34. Obec Ruda, Ruda č. p. 32, 594 01 Velké Meziříčí DS: b6xb4m9
35. Obec Tasov, Tasov č. p. 240, 675 79 Tasov DS: vxmbg6y

*sousední obce v ORP Náměšť n/Oslavou; Kraj Vysočina*

36. Obec Čikov, Čikov č.p. 66, 675 78 Čikov DS: cmma92p
37. Obec Jasenice, Jasenice č.p. 50, PSČ Náměšť nad Oslavou DS: ebrb6we

- |   |             |
|---|-------------|
| 38. Obec Pucov, Pucov č.p.19, PSČ Náměšť nad Oslavou            | DS: 2nwbik9 |
| 39. Obec Jinošov, Jinošovč. p. 24, PSČ Náměšť nad Oslavou       | DS: jxeayau |
| 40. Obec Hluboké, Hluboké č. p. 31, 675 71 Náměšť nad Oslavou   | DS: i2zb8cn |
| 41. Obec Krokočín, Krokočín č. p. 18, 675 71 Náměšť nad Oslavou | DS: 3rzajbh |

*sousední obce v ORP Rosice; Kraj Jihomoravský*

- |  |             |
|--|-------------|
| 42. Obec Stanoviště, Stanoviště č. p. 13, 664 84 Zastávka u Brna     | DS: z95bix4 |
| 43. Obec Zálesná Zhoř, Zálesná Zhoř č. p. 33, 664 84 Zastávka u Brna | DS: wj6az5s |
| 44. Obec Přibyslavice, Sokolská č.p.44, 664 83 Domašovu Brna         | DS: xbwa6zk |

*sousední obce v ORP Tišnov; Kraj Jihomoravský*

- |  |             |
|--|-------------|
| 45. Obec Svatoslav, Svatoslav č.p. 113, 666 01 Tišnov          | DS: 9g7btv8 |
| 46. Městys Deblín, Městys Deblín, Deblín č.p.43, 664 75 Deblín | DS: izibew  |
| 47. Obec Katov, Katov 29, 594 55 Dolní Loučky                  | DS: 42ka8ya |

*oprávnění investoři na území obce dle § 23a stavebního zákona dle evidence KrÚ Vysočina, Zdroj: <https://pupo.kr-vysocina.cz/opravneny-investor> k datu 14.3.2023*

- |  |             |
|--|-------------|
| 48. Čepro, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7                       | DS: hk3cdqj |
| 49. MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou           | DS: a4we6rx |
| 50. GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem              | DS: rdxzhz  |
| 51. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 | DS: zjq4rhz |
| 52. Povodí Moravy, státní podnik, Dřevařská 11, 602 00 Brno            | DS: m49t8gw |
| 53. NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4            | DS: 8ecyjt9 |
| 54. VAS, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno                          | DS: siygxrm |
| 55. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10                   | DS: seccdqd |
| 56. EGD a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno                             | DS: nf5dxbu |
| 57. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1 148 00 Praha 4      | DS: ygwch5i |

*zpracovatel dokumentace*

- |  |             |
|--|-------------|
| 58. Urbanistické středisko Jihlava, spol. s r.o., Matky Boží č.p.11, Jihlava | DS: gaq9ekx |
|--|-------------|

*na vědomí*

*příslušný stavební úřad a úřad územního plánování*

- |  |            |
|--|------------|
| 59. Městský úřad Velká Bíteš, stavební úřad  | kopie      |
| 60. Městský úřad Velké Meziříčí;<br>odbor výstavby a úz. rozvoje – úřad územního plánování | DS gvebwhm |