

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bítýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

---

## A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

---

Účetní jednotka pokračuje dále v následujícím účetním období ve své činnosti. Nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Nenastává u ní žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo jí zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

---

## A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

---

Novela vyhlášky č.323/2002 Sb.,účinná od 24.01.2018.  
Novela vyhlášky č.397/2017 Sb.,účinná od 01.01.2018.

---

## A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

---

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách:

1. zásoby - pořizovací cena, způsob účtování A
2. DDHM - pořizovací cena od 3 000,- do 40 000,- Kč  
DDNM - pořizovací cena do 60 000,- Kč - časové rozlišení viz. směrnice.
3. některé pozemky jsou zatíženy věcným břemenem
4. účetní jednotka si stanovila rovnoměrný způsob odpisování. Provádí se 1x ročně, vždy k 31.12.
5. změny způsobu oceňování nenastaly, reálnou hodnotou nebylo oceňováno a hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 260 tis.Kč nebyla překročena.
6. peněžní fondy účetní jednotka nemá.
7. inventarizace - účetní jednotka provádí inv. majetků a závazků dle vyhlášky č.270/2010Sb. a dle plánu inventur.
8. údaje v účetních výkazech se nezaokrouhlují. Stavů položek vykázané v účetní závěrce se vykazují v jednotkách Kč s přesností na dvě desetinná místa.

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bítýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			93 274,50	88 355,50
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	93 274,50	88 355,50
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahran. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahran. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bítýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bitýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	93 274,50	88 355,50

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bitýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

---

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bitýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

---

---

## A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

---

---

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bitýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

---

---

**B.1. Informace podle § 66 odst.6**

---

---

---

---

**B.2. Informace podle § 66 odst.8**

---

---

---

---

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bitýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

## C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	127 000,00	
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	240 094,32	225 068,26



# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bitýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

---

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

---

---

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

---

49 907,00

---

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

---

2 844 699,00 Kč

---

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

---

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

---

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

---

---

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

---

V roce 2018 účetní jednotka nezjišťovala hodnotu lesních pozemků jiným způsobem.

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bitýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	Lávka pro pěší	2 398 529,10 Kč
A.II.8.	Dětské hřiště	721 955,50 Kč

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bitýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

---

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bitýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

---

## E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bitýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

---

## E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bitýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

## Ostatní fondy

### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	

G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.

G.II. Tvorba fondu

1. Přebytky hospodaření z minulých let
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů
4. Ostatní tvorba fondu

G.III. Čerpání fondu

G.IV. Konečný stav fondu

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bitýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

## Stavby

### G. Doplnující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	33 564 620,61	7 772 131,00	25 792 489,61	24 099 728,51
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	1 658 633,00	552 316,00	1 106 317,00	1 137 613,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	100 000,00	10 944,00	89 056,00	92 704,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	19 344 727,80	4 160 739,00	15 183 988,80	13 182 083,70
G.5.	Jiné inženýrské sítě	11 511 320,65	2 850 404,00	8 660 916,65	8 916 108,65
G.6.	Ostatní stavby	949 939,16	197 728,00	752 211,16	771 219,16

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bitýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

## Pozemky

### H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	4 312 504,51		4 312 504,51	4 232 363,27
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	1 894 560,06		1 894 560,06	1 894 728,06
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 371 371,93		1 371 371,93	1 467 106,97
H.4.	Zastavěná plocha	345 434,93		345 434,93	181 698,24
H.5.	Ostatní pozemky	701 137,59		701 137,59	688 830,00



# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bitýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

---

---

**I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

- 
- 
- I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64  
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou
- 
-

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2019 16:07:17

Název účetní jednotky: Záblatí  
Sídlo: Obec Záblatí 47  
594 53 Osová Bitýška  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00599948

---

**J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou

---

J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

---

Podpisový záznam: \_\_\_\_\_